



Подготовлено компанией
Retail Space



ТЦ «Центральный»

г. Кокшетау, ул. Гагарина

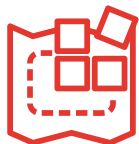
август 2021

РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА



GBA

10 710 м²



GLA

9 123 м²



Автоматизированная система парковки

200 мест



Предполагаемый ежедневный трафик

15 000 человек



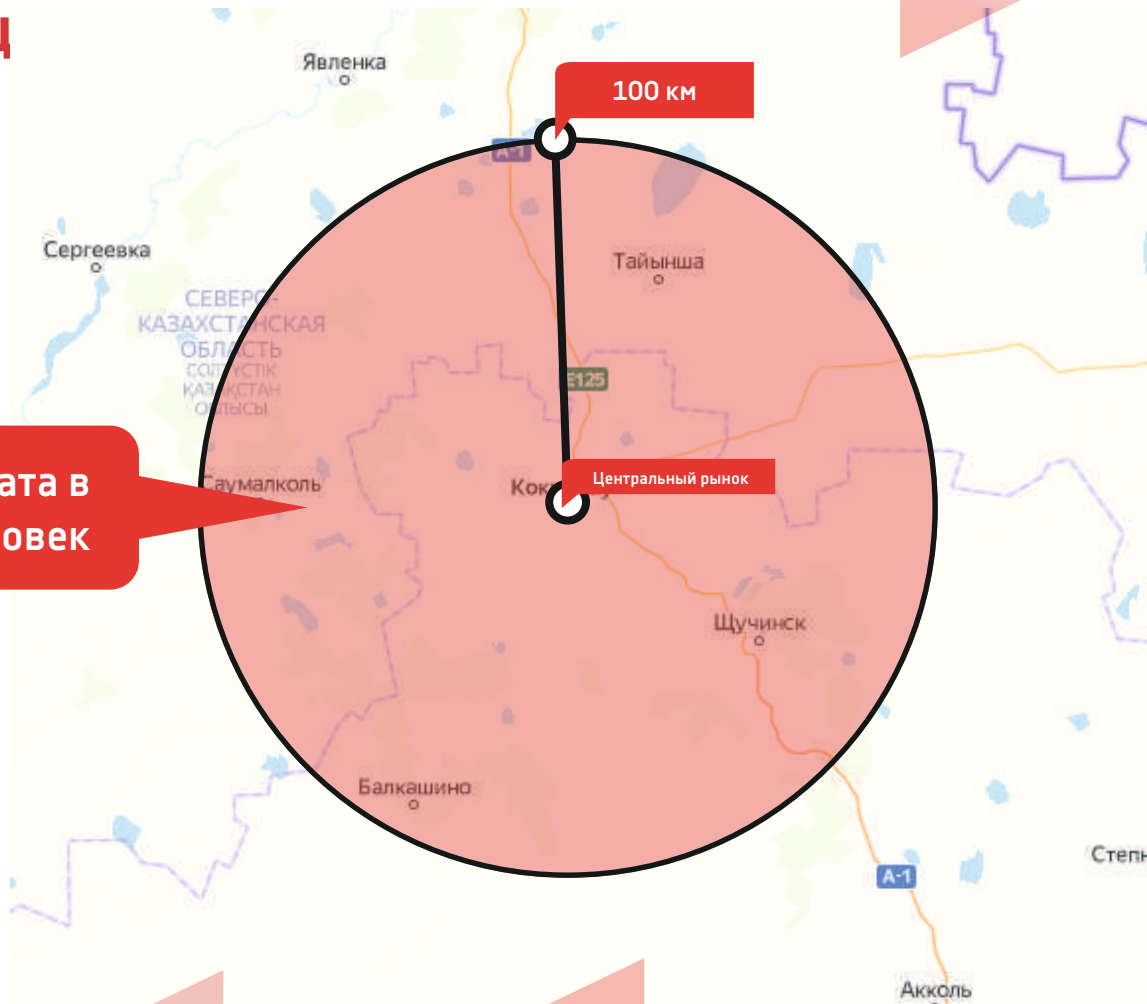
Открытие

II квартал 2022 года



ОХВАТ ТЦ

Радиус охвата в
800 000 человек



Радиус охвата населения - 100 км вокруг г.Кокшетау, а это не менее - 800 000 человек активной аудитории по Акмолинской и части Северо-Казахстанской области.

Благодаря удачному расположению, развитой транспортной и пешеходной инфраструктуре, синергии торговых объектов, непосредственной близости основного административного городского сектора, а также густонаселенного массива и интенсивно застраиваемого жилого фонда наши объекты посещают все целевые группы независимо от демографического, возрастного и социального признака.

ПРЕИМУЩЕСТВА ТЦ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



Подъездные зоны для
большегрузного
транспорта, крытая зона
разгрузки (дебаркадер)



Лифты – грузовой и
пассажирский



Автоматическая
пожарная сигнализация
Автоматическая
установка пожаротушения
Система дымоудаления
Система звукового
оповещения



Современные системы
вентиляции и
кондиционирования



4 эскалатора на
все этажи



Расположение в центре
исторически торгового
квартала – центральный
городской рынок



Система холодоснабжения
холодильных складов и
камер

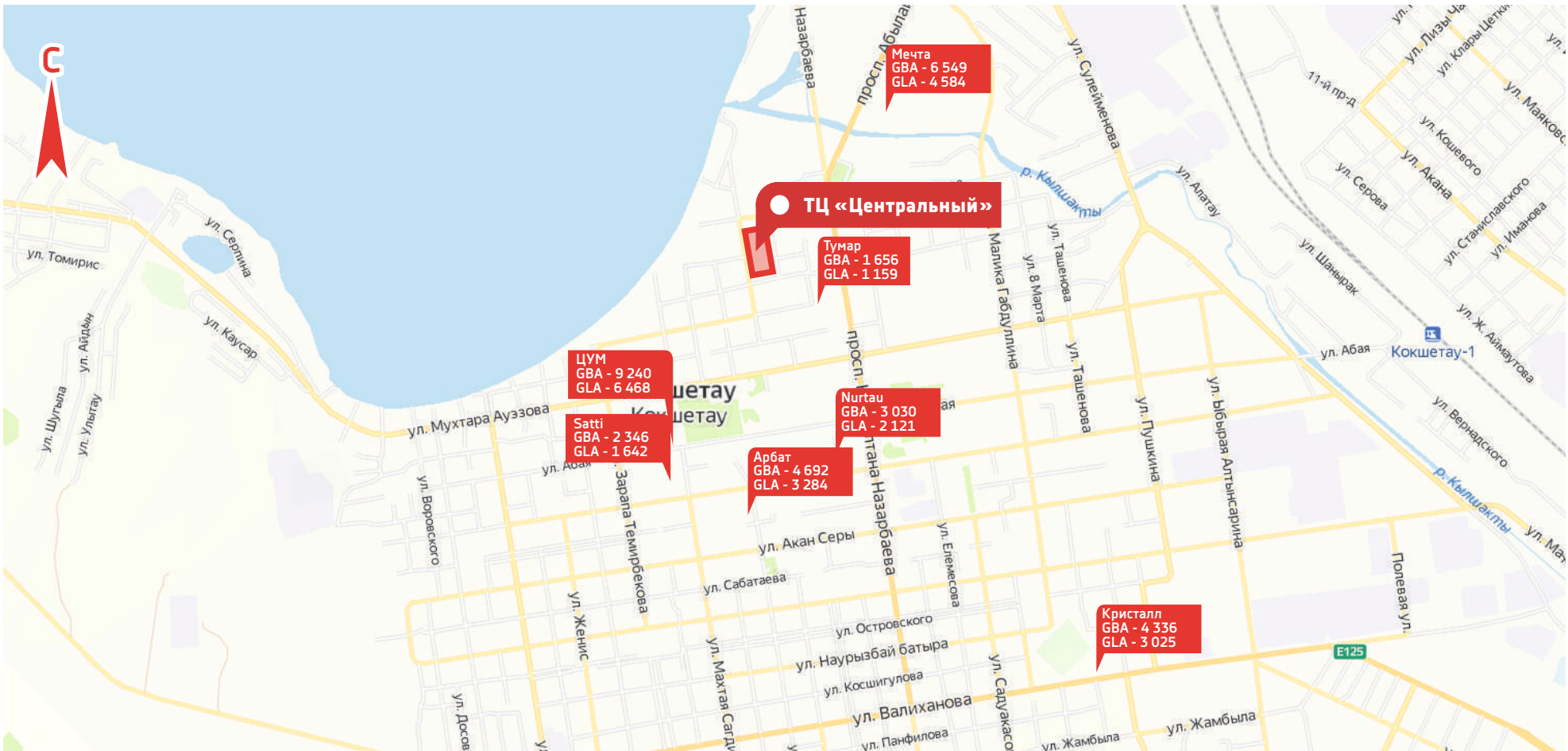


Две независимые
системы
энергоснабжения



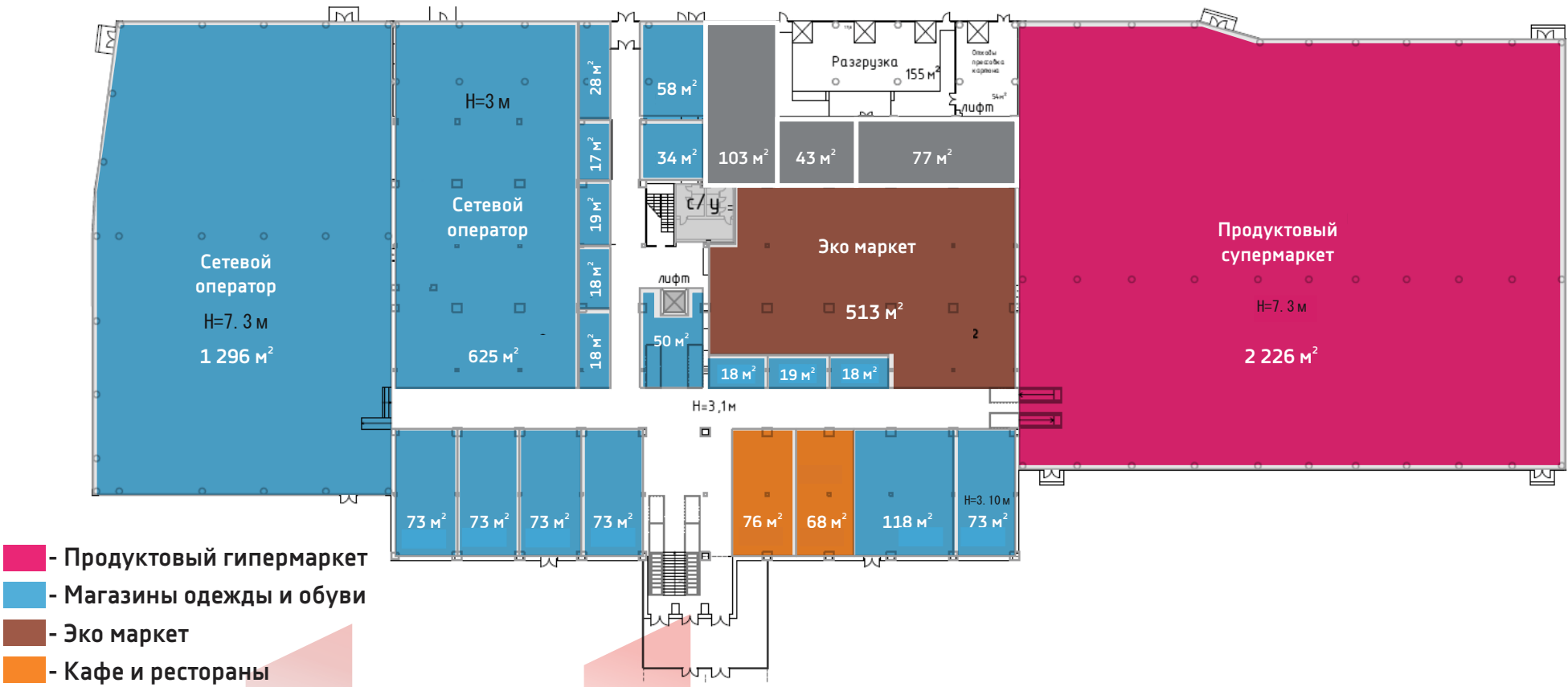
Административный сектор
города, густонаселенный
массив, интенсивно
застраиваемый жилой
квартал

РАСПОЛОЖЕНИЕ ОБЪЕКТА



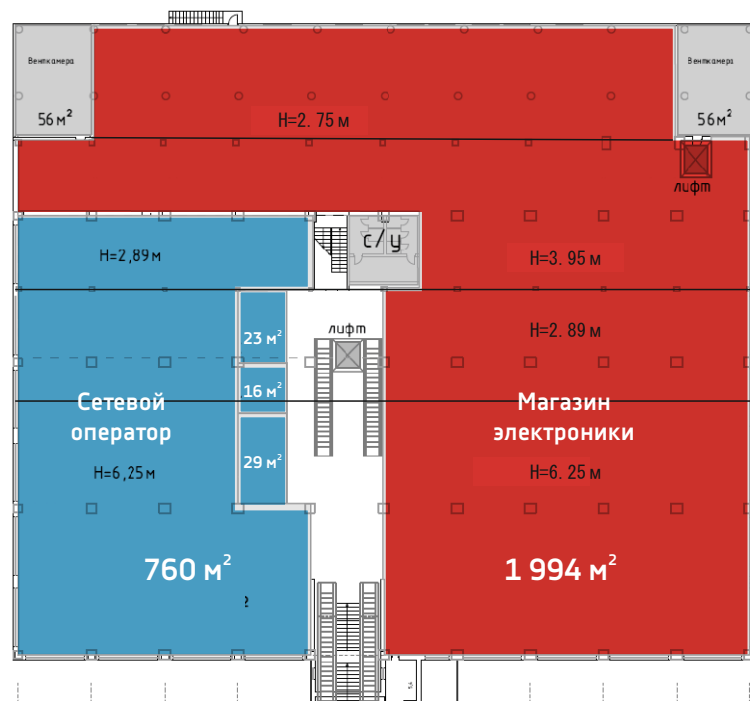
ПЛАН 1-ГО ЭТАЖА

GLA - 5 634 м²



ПЛАН 2-ГО ЭТАЖА

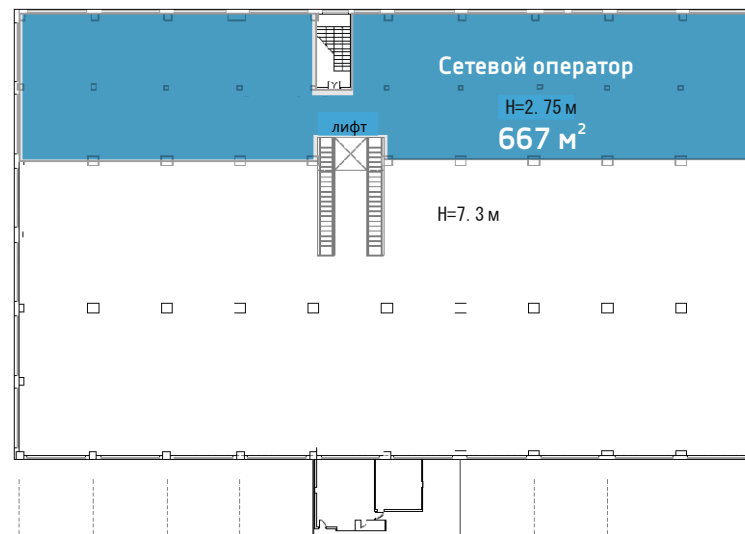
GLA - 2 822 м²



- Магазин электроники
- Магазины одежды и обуви

ПЛАН 3-ГО ЭТАЖА

GLA - 667 м²



ВИД С ВЫСОТЫ ПТИЧЬЕГО ПОЛЁТА



ВИД С ВЫСОТЫ ПТИЧЬЕГО ПОЛЁТА



ГЛАВНЫЙ ВХОД



ГЛАВНЫЙ ВХОД



ГЛАВНЫЙ ВХОД



STREET FOOD 30HA



STREET FOOD АЛЛЕЯ



STREET FOOD АЛЛЕЯ



ГЛАВНЫЙ ФАСАД



STREET FOOD 30HA





Если Вас заинтересовал проект,
просим обращаться по следующим контактам:

Ильяс Джабирулы

Старший менеджер по продажам

+7 700 093 10 02

ilyas@retailspace.kz

Артём Колмогоров

Генеральный директор

+7 701 770 0914

artem@retailspace.kz

Ержан Уразбаев

Управляющий партнёр

+7 701 218 31 15

yerzhan@retailspace.kz



Пользуйтесь нашим
приложением Retail Space



www.retailspace.kz